

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-21

Общая площадь дома м2 - 4 022,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	393 944,04	347 242,02	149 181,01	5 971,68	54 673,81	88 235,97	1 039 248,53
2	Начислено	2 177 935,06	1 708 935,59	496 154,20	34 304,77	219 501,87	319 156,16	4 955 987,65
3	Оплачено	2 173 826,47	1 703 874,80	504 342,14	33 460,36	216 495,63	318 990,31	4 950 989,71
4	Задолженность на конец года	398 052,63	352 302,81	140 993,07	6 816,09	57 680,05	88 401,82	1 044 246,47
5	Выполнено работ	2 038 507,47						2 038 507,47

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	183 405,43
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	18 005,78
1.11.	Транспортные услуги	6 359,50
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	154 546,15
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	1 494,00
2.	Ремонт балконных козырьков	0,00
3.	Ремонт отмосток	0,00
4.	Ремонтподъездных козырьков	0,00
5.	Ремонт межпанельных стыков	0,00
6.	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
7.	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	6 106,92
7.1.	Акарицидная обработка	621,48
7.2.	Дезинсекция	1 852,08
7.3.	Дератизация	3 633,36
7.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
8.	Вывоз ТБО	155 607,70
9.	Диагностика и экспертиза лифта	7 000,00
10.	Содержание и эксплуатация лифтов	302 904,33
11.	Техническое обслуживание ВДГО	397,90
12.	Обслуживание сантехнического оборудования	340 235,48
13.	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
14.	Резерв по замене УУ	14 350,00
15.	Обслуживание электрооборудования	62 167,72
16.	Освещение мест общего пользования	0,00
17.	Содержание придомовой территории и уборка МОП	537 891,51
18.	Диспетчерские услуги	12 583,87
19.	Обслуживание систем АЗУ(автоматиз. замковое	28 014,00
20.	Управление	313 250,62
20.1.	Фонд оплаты труда	103 235,77
20.2.	Страховые взносы	30 008,49
20.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	32 235,66
20.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	55 694,10
20.5.	Накладные расходы	92 076,61
	Итого	2 038 507,47

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Вед. эк.



Байкалова Е.Ф.